



MUNISIPALITEIT  
MUNICIPALITY  
☎ (027) 482 8000  
☎ (027) 482 1933  
✉ PRIVAATSAK/PRIVATE BAG X2  
CLANWILLIAM  
8135

VORM C: LANDBOUHOEWES OF PLASE

APPÈL NR

DIE VOORSITTER: APPÈLRAAD

INDIENING VAN 'N APPÈL TEEN DIE BESLISSING VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER MET BETREKKING TOT  
AANGELEENTHEDE RAKENDE SPESIFIEKE EIENDOM SOOS GEREFLEKTEER IN, OF WEGGELAAT UIT DIE WAARDASIE ROL /  
AANVULLENDE WAARDASIE ROL VIR DIE PERIODE ..... TOT .....

BESKRYWING VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR APPÈL WORD (VOLTOOI APARTE VORM VIR ELKE INSKRYWING  
WAARTEEN APPÈL GEMAAK WORD)

HOEWE/GEDEELTE NO	<input type="text"/>	LANDBOUHOEWE	<input type="text"/>
		PLAAS	<input type="text"/>
<u>AFDELING 1: INLIGTING VAN APPÈLLANT</u>		PLAAS NR	REG AFD <input type="text"/>

**1.1 APPÈLLANT IS DIE EIENAAR**

GEREGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM	<input type="text"/>		
IDENTITEITS NR	<input type="text"/>	MAATSKAPPY/CC REGISTRASIE NR	<input type="text"/>
STRAAT ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
POS ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
TELEFOON NR - HUIS	( ) <input type="text"/>	WERK	( ) <input type="text"/>
SEL	<input type="text"/>	FAKS NR	( ) <input type="text"/>
E-POS ADRES	<input type="text"/>		

**1.2 APPÈLLANT IS NIE DIE EIENAAR OF DIE MUNISIPALITEIT IS DIE APPÈLLANT**

NAAM VAN APPÈLLANT	<input type="text"/>		
IDENTITEITS NR	<input type="text"/>	COMPANY OR CC REG NUMBER	<input type="text"/>
STRAAT ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
POSTAL ADDRESS	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
TELEFOON NR - HUIS	( ) <input type="text"/>	WERK	( ) <input type="text"/>
SEL	<input type="text"/>	FAKS NR	( ) <input type="text"/>
E-POS ADRES	<input type="text"/>		
STATUS VAN APPÈLLANT (b.v. Huurder, Koper, Munisipaliteit ens.)	<input type="text"/>		

**1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN APPÈLLANT**

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER	<input type="text"/>		
POS ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
TELEFOON NR - HUIS	( ) <input type="text"/>	WERK	( ) <input type="text"/>
SEL	<input type="text"/>	FAKS NR	( ) <input type="text"/>
E-MAIL ADDRESS	<input type="text"/>		

\*INDIEN VERTEENWOORDIGER AANGESTEL IS, BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

**AFDELING 2: EIENDOM BESONDERHEDE** (VIR AFDELING TITELS, SIEN AFDELING 4)

STRAAT ADRES	<input type="text"/>	KODE	<input type="text"/>
GROOTTE VAN EIENDOM	<input type="text"/>	m	
MUNISIPALE REKENING NR	<input type="text"/>	(Indien beskikbaar)	
NAAM VAN VERBANDHOUER	<input type="text"/>		
GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND	<input type="text"/>		

VOORSIEN VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDOSERINGS TEEN

EIENDOM (INDIEN VAN TOEPASSING)

SERWITUUT NR	<input type="text"/>	GEAFFEKTEERDE ARIA	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
TEN GUNSTE VAN	<input type="text"/>			
VIR WATTER DOELEINDES	<input type="text"/>			
IS VERGOEDING BETAAL	JA	NEE		
INDIEN JA: DATUM VAN BETALING	<input type="text"/>	BEDRAG	R	<input type="text"/>

**AFDELING 3: BESKRYWING VAN GEBOUE**

**3.1 HOOF WONING OP PLAAS/HOEWE**

AANTAL SLAAPKAMERS		SITKAMER MET EETKAMER		APARTE TOILET	
EETKAMER		OPWAS KAMER		SITKAMER	
TELEVISIEKAMER		KOMBUIS		SPEELKAMER	
AANTAL BADKAMERS		STUDEERKAMER			
ANDER			GROOTTE VAN HOOF WONING		

**3.2 ANDER GEBOUE -HEG AAN AS BYLAE A**

GEBOUE NR	BESKRYWING	GROOTTE	TOESTAND	IS GEBOU FUNKSIONEEL

**3.3 WORD ENIGE GEDEELTE VAN EIENDOM VIR IETS ANDERS GEBRUIK AS LANDBOU**

(bv. Besigheid, mynbou, eko-toerisme, handeldryf of jag van wild)

Merk

JA	NEE

INDIEN JA, BESKRYF GEBRUIK

INDIEN NODIG VOORSIEN AS BYLAE B

**3.4 GROND GEBRUIK ANALISE**

NIE LANDBOU (VERWYS NA 3.3)

WEIDING

ONDER BESPROEING

DROË GROND

PERMANENTE SAAIBOERDERY

ANDER

ANDER

ANDER

		TOESTAND VAN HEININGS		
		GOED	GEMIDDELD	SWAK
	AREA WILD OMHEIN			
	AANTAL BOORGATE			
	UITSET LITERS/HUUR			
	DAMME			
	KAPASITEIT			

IS EIENDOM BLOOTGESTEL AAN 'N RIVIER

Merk

JA		NEE	
----	--	-----	--

**3.5 ANDER**

WORD EIENDOM GEAFFEKTEER DEUR 'N GROND EIS

JA		NEE	
----	--	-----	--

INDIEN JA: DATUM VAN EIS

GAZETTE NO

HET U ENIGE WATERREGTE?

JA		NEE	
----	--	-----	--

IF YES: DETAILS

HET U AANSOEK GEDOEN VIR HERSONERING OF VERGUNDE GEBRUIK	JA		NEE	
--	----	--	-----	--

VERGUNDE GEBRUIK bv. Gastehuis, besigheid ens.

INDIEN JA: BESONDERHEDE

IS U LANDBOUHOEWE EIENDOM ONDERVERDEEL	YES		NO	
--	-----	--	----	--

INDIEN JA: NEW PLAAS BESKRYWING

IS DAAR AANSOEK GEDOEN VIR DORPSTIGTING OF GEPROKLAMEER?	YES		NO	
--	-----	--	----	--

INDIEN JA: VOLLE BESONDERHEDE

**HURDER EN HUUR INLIGTING - BYLAE C**

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR BTW UITGESLUIT	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAES	TERMYN VAN HUUR	BEGIN DATUM

**AFDELING 4: BEMARKINGSINLIGTING**

INDIEN EIENDOM HUIDIGLIK OP MARK IS,

INDIEN JOU EIENDOM VIR DIE AFGELOPE 3 JAAR OP MARK

WAT IS VERKOOPPRYS?

WAS, WAT IS VERKOOPPRYS?

AANBOD ONTVANG	R	AANBOD ONTVANG	R
NAAM VAN AGENT		TEL NO	( )

VERKOOPSTRANSAKSIE (ANDER EIENDOMME IN OMGEWING) GEBRUIK DEUR BESWAARMAKER MET VASSTELLING VAN

MARKWAARDE VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

HOEWE/GEDEELTE NR	LANDBOU HOEWE/PLAAS	DATUM VAN VERKOOP	VERKOOPPRYS

**SECTION 5: APPËL BESONDERHEDE**

	BESONDERHEDE SOOS GEREFLK- TEER IN WAARDASIEROL	WYSIGING VERSOEK DEUR APPËLLANT
BESKRYWING VAN EIENDOM		
KATEGORIE		
FISIESE ADRES		
GEDEELTE		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

**ONGUNSTIGE KENMERKE EN/OF ANDER REDES TER ONDERSTEUNING VAN BESWAARMAKING (BYLAAG KAN VOORSIEN WORD)**

---



---



---



---

**AFDELING 6: VERKLARING**

AANDAG WORD OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG WAT MELD DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF NIEBESONDERHEDE VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS WORD NIE IN TERME VAN SUB ARTIKEL 42(1) VAN DIE WET EN DIE EIENAAR BETROKKE STEUN OP SODANIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPËL AAN 'N APPËLRAAD. DIE APPËLRAAD MAG BESLIS TEN OPSIGTE VAN KOSTES IN TERME VAN ARTIKEL 70 VAN DIE WET INDIEN DIE APPËLRAAD IS VAN MENING DAT DIE VERSUIM OM ENIGE SULKE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOORSIEN, WAT 'N GEVOLG HET DAT 'N ONNODIGE LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER OF APPËLRAAD GEPLAAS HET.

EK/ONS \_\_\_\_\_ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE  
VOORSIEN, JUIS EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATE			

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE

**AFDELING 8: BESLUIT VAN APPËLRAAD**

BESKRYWING VAN DIE EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES/DEUR NR./WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARK WAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

**REDES VAN DIE APPËLRAAD**

---



---



---



---



---



---



---



---

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

NAAM VAN VOORSITTER VAN APPËLRAAD	HANDTEKENING
--------------------------------------	--------------

**AFDELING 9: KENNISGEWING VAN BESLISSING**

WAARDASIE ROL AANGEPAS  
APPËLLANT IN KENNIS GESTEL  
EIENAAR IN KENNIS GESTEL

HANDTEKENING	DATUM