



MUNISIPALITEIT  
MUNICIPALITY  
(027) 482 8000  
(027) 482 1933  
PRIVAATSAK/PRIVATE BAG X2  
CLANWILLIAM  
8135

VORM B: EIENDOMME ANDERS AS RESIDENSIEEL OF LANDBOUKUNDIG (Besigheid, fabriek, Kantore, Skole)

APPÈL NO

**DIE VOORSITTER: APPÈLRAAD**

INDIENING VAN 'N APPÈL TEEN DIE BESLISSING VAN DIE MUNISIPALE WAARDEERDER MET BETREKKING TOT  
AANGELEENTHEDE RAKENDE SPESIFIEKE EIENDOM SOOS GEREFLKTEER IN, OF WEGGELAAT UIT DIE  
WAARDASIE ROL / AANVULLENDE WAARDASIE ROL VIR DIE PERIODE ..... TOT .....

BESKRYWING VAN EIENDOM WAARTEEN APPÈL GEMAAK WORD (VOLTOOI APARTE VORM VIR ELKE  
INSKRYWING WAARTEEN APPÈL GEMAAK WORD)

ERF/GEDEELTE/EENHEID  VOORSTAD/PLAAS/SKEMA

**AFDELING 1: INLIGTING VAN APPÈLLANT**

**1.1 APPÈLLANT IS DIE EIENAAR**

GEREGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM	<input type="text"/>		
IDENTITEITS NR	<input type="text"/>	COMPANY OR CC REG NUMBER	<input type="text"/>
STRAAT ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
POS ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
TELEFOON - HUIS	( ) <input type="text"/>	WERK	( ) <input type="text"/>
SEL	<input type="text"/>	FAKS NR	( ) <input type="text"/>
E-POS ADRES	<input type="text"/>		

**1.2 APPÈLLANT IS NIE DIE EIENAAR OF DIE MUNISIPALITEIT IS DIE APPÈLLANT**

NAAM VAN APPÈLLANT	<input type="text"/>		
IDENTITEITS NR	<input type="text"/>	COMPANY OR CC REG NUMBER	<input type="text"/>
STRAAT ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
POS ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
TELEFOON - HUIS	( ) <input type="text"/>	WERK	( ) <input type="text"/>
SEL	<input type="text"/>	FAKS NR	( ) <input type="text"/>
E-POS ADRES	<input type="text"/>		
STATUS VAN APPÈLLANT (BV. Huurder, Koper, Munisipaliteit ens.)	<input type="text"/>		

**1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN APPÈLLANT**

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER	<input type="text"/>		
POS ADRES	<input type="text"/>		KODE <input type="text"/>
TELEFOON - HUIS	( ) <input type="text"/>	WERK	( ) <input type="text"/>
SEL	<input type="text"/>	FAKS NR	( ) <input type="text"/>
E-POS ADRES	<input type="text"/>		

\*INDIEN VERTEENWOORDIGER AANGESTEL IS, BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

**AFDELING 2: EIENDOM BESONDERHEDE**

STRAAT ADRES	<input type="text"/>	KODE	<input type="text"/>
GEDEELTE VAN EIENDOM	<input type="text"/>	m	
MUNISIPALE REKENING NR	<input type="text"/>	(INDIEN BESKIKBAAR )	
NAAM VAN VERBANDHOUER	<input type="text"/>		
GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND	<input type="text"/>		

VOORSIEN VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDOSERINGS TEEN

EIENDOM (INDIEN VAN TOEPASSING)

<input type="text"/>			
SERWITUUT NR	<input type="text"/>	GEAFFEKTEERDE AREA	<input type="text"/> m
TEN GUNSTE VAN	<input type="text"/>		
VIR WATTER DOELEINDES	<input type="text"/>		
IS VERGOEDING BETAAL	JA	NEE	
INDIEN JA: DATUM VAN BETALING	<input type="text"/>	BEDRAG	R <input type="text"/>

**AFDELING 3: BESKRYWING VAN GEBOUE (VIR SEKTORALE TITEL VOLTOOI AFDELING 4)**

INLIGTING ONDER 3.1 TOT 3.4 OP BYLAAG DEURGEGEE WORD SOOS VOLG

3.1 NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR, BTW UITGESLUIT	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAE	TERMYN VAN HUUR	BEGIN DATUM

3.2 SKEDULE VAN UITGAWES WAT INSLUIT: MUNISIPALE ADMINISTRASIE, VERSEKERING, SEKURITEIT ETC - BYLAE B

3.3 STAAT VAN INKOMSTE EN UITGAWES VAN VORIGE FINANSIËLE JAAR - BYLAAG C

3.4 GROOTTE VAN GEBOUE - BYLAE D

GEBOU NR	GROOTTE	BESKRYWING bv. Gebruik as winkel, kantore	TOESTAND

3.5 INDIEN BESIGHEID NIE TOT VOLLE POTENSIAAL EN BESTE GEBRUIK ONTWIKKEL IS NIE, DUI GEDEELTE VAN GROND

WAT BESKIKBAAR IS VIR VERDERE ONTWIKKELING  m

ANDER EIENSKAPPE VAN GEBOUE: (VOORSIEN BYLAAG INDIEN NODIG)

---



---



---



---



---



---



---



---

**AFDELING 4: SEKTORALE TITEL EENHEDE**

SKEMA NR	NAAM VAN SKEMA	WOONSTEL	GROOTTE
NAAM VAN BESTURENDE AGENT			TEL NO
WINKELS	m	ANDER	m
KANTORE	m	ANDER	m
FABRIEKE	m	ANDER	m

HUURDER EN HUUR INLIGTING - BYLAAG A

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR BTW UITGESLUIT	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAES	TERMYN VAN HUUR	BEGIN DATUM

MAANDELIKSE HEFFING

R

BESONDERHEDE VAN EKSKLUSIEWE GEBRUIKS-

GEWOE EIENDOM BESTAAN UIT:

AREAS

SWEMBAD		MOTORHUIS	m
TENNISBAAN		KAR AFDAK	m
ANDER		OOP PARKERING	m
ANDER		STOOR KAMER	m
ANDER		TUIN	m
ANDER		ANDER	m

**AFDELING 5: BEMARKINGSINLIGTING**

INDIEN EIENDOM HUIDIGLIK OP MARK IS,

INDIEN JOU EIENDOM VIR DIE AFGELOPE 3 JAAR OP MARK

WAT IS VERKOOPPRYS?

WAS, WAT IS VERKOOPPRYS?

R		R	
AANBOD ONTVANG	R	AANBOD ONTVANG	R
NAAM VAN AGENT		TEL NO	( )

VERKOOPSTRANSAKSIE (ANDER EIENDOMME IN OMGEWING) GEBRUIK DEUR BESWAARMAKER MET VASSTELLING VAN

MARKWAARDE VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

ERF/GEDEELTE/EENHEID	VOORSTAD/PLAAS/SKEMA NAAM	DATUM VAN VERKOOP	VERKOOPPRYS

**AFDELING 6: APPÈL BESONDERHEDE**

	BESONDERHEDE SOOS GEREFLK- TEER IN WAARDASIEROL	WYSIGING VERSOEK DEUR APPÈLLANT
BESKRYWING VAN EIENDOM/EENHEID		

ONGUNSTIGE KENMERKE EN/OF ANDER REDES TER ONDERSTEUNING VAN APÈL (BYLAAG KAN VOORSIEN WORD)

---



---



---

**AFDELING 7: VERKLARING**

AANDAG WORD OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG WAT MELD DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE NIE VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS WORD NIE IN TERME VAN SUB ARTIKEL 42(1) VAN DIE WET EN DIE EIENAAR BETROKKE STEUN OP SODANIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPÈL AAN 'N APPÈLRAAD. DIE APPÈLRAAD MAG BESLIS TEN OPSIGTE VAN KOSTES IN TERME VAN ARTIKEL 70 VAN DIE WET INDIEN DIE APPÈLRAAD IS VAN MENING DAT DIE VERSUIM OM ENIGE SULKE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOORSIEN, WAT 'N GEVOLG HET DAT 'N ONNODIGE LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISPALE WAARDEERDER OF APPÈLRAAD GEPLAAS HET.

EK/ONS \_\_\_\_\_ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE  
VOORSIEN, JUIS EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATE			

\_\_\_\_\_  
SIGNATURE

**AFDELING 8: BESLUIT VAN APPÈLRAAD**

BESKRYWING VAN DIE EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIESE ADRES/DEUR NR./WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARK WAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

**REDES VAN DIE APPÈLRAAD**


---



---



---



---



---



---



---



---

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

NAAM VAN VOORSITTER VAN DIE APPÈLRAAD	HANDTEKENING

**AFDELING 9: KENNISGEWING VAN BESLISSING**

WAARDASIE ROL AANGEPAS  
APPÈLLANT IN KENNIS GESTEL  
EIENAAR IN KENNIS GESTEL

HANDTEKENING	DATUM