



MUNISIPALITEIT
MUNICIPALITY

(027) 482 8000
(027) 482 1933

PRIVAATSAK/PRIVATE BAG X2
CLANWILLIAM
8135

VORM C: LANDBOUHOEWES OF PLASE

BESWAAR NR

BESWAAR TEEN AANGELEENTHEID AANGEDUI OF WEGGELAAT VAN WAARDASIEROL

BESKRYWING VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD (VOLTOOI APARTE VORM VIR ELKE INSKRYWING)

WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

HOEWE/GEDEELTE NO		LANDBOUHOEWE	
		PLAAS	
		PLAAS NR	
		REG AFD	

AFDELING 1: INLICHTING VAN BESWAARMAKER

1.1 BESWAARMAKER IS DIE EIENAAR

EREGISTREERDE EIENAAR VAN EIENDOM			
IDENTITEITS NR	MAATSKAPPY/CC REGISTRASIE NR		
STRAAT ADRES			KODE
POS ADRES			KODE
TELEFOON NR - HUIS	()	WERK	()
SEL		FAKS NR	()
E-POS ADRES			

1.2 BESWAARMAKER IS NIE DIE EIENAAR OF DIE MUNISIPALITEIT IS DIE BESWAARMAKER

NAAM VAN BESWAARMAKER			
IDENTITEITS NR	COMPANY OR CC REG NUMBER		
STRAAT ADRES			CODE
POSTAL ADDRESS			CODE
TELEFOON NR - HUIS	()	WERK	()
SEL		FAKS NR	()
E-POS ADRES			
STATUS VAN BESWAARMAKER(b.v. Huurder, Koper, Munisipaliteit ens.			

1.3 GEMAGTIGDE VERTEENWOORDIGER VAN BESWAARMAKER

NAAM VAN VERTEENWOORDIGER			
POS ADRES			KODE
TELEFOON NR - HUIS	()	WERK	()
SEL		FAKS NR	()
E-MAIL ADDRESS			

*INDIEN VERTEENWOORDIGER AANGESTEL IS, BEWYS VAN MAGTIGING AANGEHEG WORD

AFDELING 2: EIENDOM BESONDERHEDE (VIR AFDELING TITELS, SIEN AFDELING 4)

STRAAT ADRES			KODE	
GROOTTE VAN EIENDOM		m		
MUNISIPALE REKENING NR			(Indien beskikbaar)	
NAAM VAN VERBANDHOUER	GEREGISTREERDE BEDRAG VAN VERBAND			

VOORSIEN VOLLEDIGE BESONDERHEDE VAN SERWITUTE, PAD PROKLAMASIES OF ANDER ENDOSERINGSTEN

EIENDOM (INDIEN VAN TOEPASSING)

SERWITUUT NR			GEAFFEKTEERDE ARIA	m
TEN GUNSTE VAN				
VIR WATTER DOELEINDES				
IS VERGOEDING BETAAL	JA	NEE		
INDIEN JA: DATUM VAN BETALING			BEDRAG	R

AFDELING 3: BESKRYWING VAN GEBOUE**3.1 HOOF WONING OP PLAAS/HOEWE**

AANTAL SLAAPKAMERS		SITKAMER MET EETKAMER		APARTE TOILET	
EETKAMER		OPWAS KAMER		SITKAMER	
TELEVISIEKAMER		KOMBUIS		SPEELKAMER	
AANTAL BADKAMERS		STUDEERKAMER			
ANDER				GROOTTE VAN HOOF WONING	

3.2 ANDER GEBOUE -HEG AAN AS BYLAE A

GEBOUE NR	BESKRYWING	GROOTTE	TOESTAND	IS GEBOUE FUNKSIONEEL

3.3 WORD ENIGE GEDEELTE VAN EIENDOM VIR IETS ANDERS GEBRUIK AS LANDBOU

(bv. Besigheid, mynbou, eko-toerisme, handeldryf of jag van wild)

Merk v

JA	NEE	INDIEN JA, BESKRYF GEBRUIKE	
			INDIEN NODIG VOORSIEN AS BYLAE B

3.4 GROND GEBRUIK ANALISE

NIE LANDBOU (VERWYS NA 3.3)

WEIDING

ONDER BESPROEING

DROË GROND

PERMANENTE SAAIBOERDERY

ANDER

ANDER

ANDER

		TOESTAND VAN HEININGS		
		GOED	GEMIDDELD	SWAK
	AREA WILD OMHEIN			
	AANTAL BOORGATE			
	UITSET LITERS/HUUR			
	DAMME			
	KAPASITEIT			

IS EIENDOM BLOOTGESTEL AAN 'N RIVIER Merk v

JA			NEE	
----	--	--	-----	--

3.5 ANDER

WORD EIENDOM GEAFFEKTEER DEUR 'N GROND EIS

JA		NEE	
----	--	-----	--

INDIEN JJ DATUM VAN EIS

GAZETTE NO

HET U ENIGE WATERREGTE?

JA		NEE	
----	--	-----	--

IF YES: DETAILS

HET U AANSOEK GEDOEN VIR HERSONERING OF VERGUNDE GEBRUIK	JA		NEE	
--	----	--	-----	--

VERGUNDE GEBRUIK bv. Gastehuis, besigheid ens.

INDIEN JA: BESONDERHEDE

IS U LANDBOUHOEWE EIENDOM ONDERVERDEEL	YES		NO	
--	-----	--	----	--

INDIEN JA: NEW PLAAS BESKRYWING

IS DAAR AANSOEK GEDOEN VIR DORPSTIGTING OF GEPROKLAMEER?	YES		NO	
--	-----	--	----	--

INDIEN JA: VOLLE BESONDERHEDE

HUURDER EN HUUR INLIGTING - BYLAE C

NAAM VAN HUURDER	GROOTTE	HUUR BTW UITGESLUIT	ESKALASIE VAN HUUR	ANDER BYDRAES	TERMYN VAN HUUR	BEGIN DATUM

AFDELING 4: BEMARKINGSINLIGTING

INDIEN EIENDOM HUIDIGLIK OP MARK IS,

WAT IS VERKOOPPRYS?

R

AANBOD ONTVANG

R

NAAM VAN AGENT

INDIEN JOU EIENDOM VIR DIE AFGELOPE 3 JAAR OP MARK

WAS, WAT IS VERKOOPPRYS?

R

AANBOD ONTVANG

R

TEL NO

()

VERKOOPSTRANSAKSIE (ANDER EIENDOMME IN OMGEWING) GEBRUIK DEUR BESWAARMAKER MET VASSTELLING VAN

MARKWAARDE VAN EIENDOM WAARTEEN BESWAAR GEMAAK WORD

HOEWE/GEDEELTE NR	LANDBOU HOEWE/PLAAS	DATUM VAN VERKOOP	VERKOOPPRYS

SECTION 5: BESWAAR BESONDERHEDE

	BESONDERHEDE SOOS GEREFL- TEER IN WAARDASIEROL	WYSIGING VERSOEK DEUR BESWAARMAKER
BESKRYWING VAN EIENDOM		
KATEGORIE		
FISIесе ADRES		
GEDEELTE		
MARKWAARDE		
NAAM VAN EIENAAR		

ONGUNSTIGE KENMERKE EN/OF ANDER REDES TER ONDERSTEUNING VAN BESWAARMAKING(BYLAAG G KAN VOORSIEN WORD)

AFDELING 6: VERKLARING

AANDAG WORD OP ARTIKEL 42(2) VAN DIE WET GEVESTIG WAT MELD DAT WAAR ENIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE NIE VOORSIEN IS WANNEER DIT VEREIS WORD NIE IN TERME VAN SUB ARTIKEL 42(1) VAN DIE WET EN DIE EIENAAR BETROKKE STEUN OP SODANIGE DOKUMENT, INLIGTING OF BESONDERHEDE IN 'N APPÉL AAN 'N APPÉLRAAD. DIE APPÉLRAAD MAG BESLIS TEN OPSIGTE VAN KOSTES IN TERME VAN ARTIKEL 70 VAN DIE WET INDIEN DIE APPÉLRAAD IS VAN MENING DAT DIE VERSUIM OM ENIGE SULKE DOKUMENTE, INLIGTING OF BESONDERHEDE VOORSIEN, WAT 'N GEVOLG HET DAT 'N ONNODIGE LAS OP DIE FUNKSIES VAN DIE MUNISPALE WAARDEERDER OF APPÉLRAAD GEPLAAS HET.

EK/ONS _____ VERKLAAR HIERMEE DAT DIE INLIGTING EN BESONDERHEDE

VOORSIEN, JUIS EN KORREK IS.

	JAAR	MAAND	DAG
DATE			

SIGNATURE

AFDELING 8: BESLUIT VAN MUNISPALE WAARDEERDER

BESKRYWING VAN DIE EIENDOM/EENHEID NR.	
KATEGORIE	
FISIесе ADRES/DEUR NR./WOONSTEL NR.	
GROOTTE	
MARK WAARDE	
NAAM VAN EIENAAR	

REDES VAN DIE MUNISPALE WAARDEERDER

	JAAR	MAAND	DAG
DATUM			

NAAM VAN MUN. WAARDEERDER	HANDTEKENING
---------------------------	--------------